

PRIMLJENO

19. 06. 2023

Gregurić & Mlatić



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Bjelovaru
Josipa Jelačića 3
43000 Bjelovar

Poslovni broj: 10: Ovr-1279/2023-4

OVRŠNI PREDMET:

Ovrhovoditelj:

KuK Co d.o.o. Zagreb, Dragutina Albrechta 24 (OIB 13499280737), zastupan po prokuristi Branku Kovačiću, (OIB 05907744269), Čazma, Livadarska ulica 18 C, zastupanog po punomoćnicima Zajedničkog odvjetničkog ureda Zlatko Gregurić i dr.

Ovršenik:

JAMBRO d.o.o., Bosiljevo 7, Grad Čazma, (ranije Jambro j.d.o.o.) (OIB: 19873063480), zastupanog po članu uprave Daliboru Jambrešiću, Bosiljevo 7, (OIB 16668433376)

Radi: ovrhe na nekretninama

RJEŠENJE O OVRSI

I. Sud na temelju ovršne isprave određuje ovrhu na nekretninama ovršenika.

II. Ovrhovoditelju se odmjeruje trošak u iznosu od 860,07 EUR-a¹/6.480,20 kn.

U Bjelovaru 15. lipnja 2023.

Sudac:
Ana Marković - Čoso

Dokument je elektronički potpisan:

Ana Marković-Čoso

Vrijeme potpisivanja:

16-06-2023

08:27:48

DN:
C=HR
O=OPĆINSKI SUD U BJELOVARU
2.5.4.97=#OC1156415448522D3537333632363138303339
OU=Signature
S=Marković-Čoso
G=Ana
CN=Ana Marković-Čoso



28.06.

6950

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o ovrši ovrhovoditelj i ovršenik imaju pravo žalbe u roku od osam dana od dana primitka odluke. Žalba se podnosi pisano u 3 primjerka ovom sudu.

1 Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Naredba:

- I. ovrhovoditelju po pun.
- II. ovršeniku uz prijedlog za ovrhu (list 32..)
- III. zk odjelu Čazma

Broj zapisa: **9-30859-dc2ed**

Kontrolni broj: **048a9-198a0-0eddc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=Ana Marković-Ćoso, O=OPĆINSKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

OPĆINSKI SUD

43000 BJELOVARU

Ovrhovoditelj: **KuK Co d.o.o.**, Zagreb, Dragutina Albrehta 24, **OIB: 13499280737**, zastupan po prokuristi Branku Kovačiću, OIB: 05907744269, Čazma, Livadarska ulica 18C, te po odvjetnicima Zajedničkog odvjetničkog ureda Zlatko Gregurić, Tatjana Figač-Gregurić, Hrvoje Mladinić iz Bjelovara, Mihanovićeve 15b

Ovršenik: **JAMBRO d.o.o.** (ranije JAMBRO j.d.o.o.), Bosiljevo, Bosiljevo 7 (Grad Čazma) **OIB: 19873063480**, zastupano po članu uprave Daliboru Jambrešić, OIB: 16668433376, Bosiljevo, Bosiljevo 7

PRIJEDLOG ZA OVRHU

na temelju ovršne isprave

na nekretnini ovršenika
radi naplate novčane tražbine

e komunikacijom
punomoć pod / A
z.k. izvadak pod /B
potvrda o uplati sudske pristojbe / C
dokumentacija po specifikaciji pod /D

I.

Na temelju pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Bjelovaru broj P-140/2021-34 od 02. veljače 2023. godine ovršenik kao I. tuženik i II tuženik Dalibor Jambrešić dužni su solidarno platiti tužitelju iznos od **18.055,66 eura/136.040,37 kn** zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim

trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotna poena tekućom od 18. prosinca 2019. godine do 31. prosinca 2022. godine, a od 01. siječnja 2023. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za osam postotnih poena, sve u roku od 15 dana.

Točkom II navedene pravomoćne i ovršne presude tuženi su dužni solidarno naknaditi tužitelju (ovdje ovrhovoditelju) parnični trošak u iznosu od **4.349,65 eura/32.772,44 kn** zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 02. veljače 2023. godine do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, sve u roku od 15 dana.

Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru broj P-140/2021-14 od 06. listopada 2022. godine ovršenik kao protivnik osiguranja dužan je naknaditi ovrhovoditelju kao predlagatelju osiguranja troškove osiguranja u iznosu od **3.980,00 kn/528,24 eura** u roku od 8 dana.

Dokaz: Uvid u presliku presude Trgovačkog suda u Bjelovaru, broj P- 140/2021-34 od 02. veljače 2023. godine s klauzulama, uvid u spis Trgovačkog suda u Bjelovaru broj P-140/21.

II.

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru broj P-140/2021-14 od 06. listopada 2022. radi osiguranja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 18.055,66 €/136.040,39 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena tekućom od 18. prosinca 2019. godine do isplate, kao i troškova osiguranja u iznos od 3.980,00 kn /528,24 eur, određena je privremena mjera zabranom ovršeniku da otuđi ili optereti nekretnine upisane u zk.ukl.br. 2. katastarske općine Bosiljevo čkbr. 308 oranica u selu površine 2430 m² i čkbr. 316 oranica u selu površine 1843m², ukupno 4273 m².

Zabilježba ove privremene mjere upisana je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižnog odjela Čazma u zk.ul.br. 2 k.o. Bosiljevo pod brojem Z-18263/2022.

Točkom III naprijed navedenog rješenja određeno je da ova privremena mjera traje do ovršnosti presude u parničnom postupku koji se vodi kod Trgovačkog suda pod brojem P-140/2021 ili drugačije odluke suda.

Presuda Trgovačkog suda u Bjelovaru broj P-140/2021-34 od 02. veljače 2023. godine ovršna je dana 02. ožujka 2023. godine.

Dokaz: Uvid u rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru broj P-140/2021-14 od 06. listopada 2022. godine s klauzulama pravomoćnosti i ovršnosti, uvid u zk izvadak.

III.

Ovršenik je vlasnik nekretnina:

- čkbr. 308 oranica u selu površine 676 čhv (2430 m²)
- čkbr. 316 oranica u selu površine 512 čhv (1843m²)

koje dolaze upisane u **zk.ul.br. 2 katastarska općina Bosiljevo,**

Dokaz: uvid u z. k. izvadak.

IV. S obzirom da ovršenik do danas nije podmirio dugovanje ovrhovoditelju, ovrhovoditelj predlaže da sud odredi ovrhu na ovršenikovim nekretninama, te u smislu čl. 79. i čl. 80. Ovršnog zakona, a u vezi s troškovima postupka čl. 14. i čl. 30. Ovršnog zakona donese slijedeće:

RJEŠENJE O OVRSI

I Na temelju ovršne isprave

a) pravomoćne i ovršne presude Trgovačkog suda u Bjelovaru broj P-140/2021-34 od 02. veljače 2023. godine, a radi namirenja novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od **18.055,66 eura /136.040,37 kn** zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotna poena tekućom od 18. prosinca 2019. godine do 31. prosinca 2022. godine, a od 01. siječnja 2023. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za osam postotnih poena,

- troškova parničnog postupka u iznosu od **4.349,65 eura/32.772,44 kn** zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 02. veljače 2023. godine do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena,

b) pravomoćnog i ovršnog rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru broj P-140/2021-14 od 06. listopada 2022.godine, a radi namirenja troškova postupka osiguranja u iznosu od **528,24 EUR/ 3.980,00 kn** zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotna poena tekućom od 06. listopada 2022. godine do 31. prosinca 2022. godine, a od 01. siječnja 2023. do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za osam postotnih poena,

- te radi namirenja troškova ovog ovršnog postupka, koliko oni budu iznosili, sa zakonskom zateznom kamatom po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotnih poena, tekućom od dana donošenja odluke o trošku pa do plaćanja, određuje se:

o v r h a

- na nekretninama ovršenika i to:

- čkbr. 308 oranica u selu površine 676 čhv (2430 m²)
- čkbr. 316 oranica u selu površine 512 čhv (1843m²)

koje dolaze upisane u **zk.ul.br. 2 katastarska općina Bosiljevo,**

zabilježbom ovrhe u zemljišnim knjigama, **utvrđenjem** vrijednosti nekretnine, njihovom **prodajom i namirenjem** ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

Ovršeniku se zabranjuje svako raspolaganje i opterećenje navedenim nekretninama.

Zemljišnoknjižnom odjelu Čazma Općinskog suda u Bjelovaru nalaže se upis zabilježbe ovrhe.

Nalaže se ovršeniku da bez odgode, nakon što sud donese zaključak o predaji nekretnine, preda nekretninu u posjed kupcu.

O svim radnjama u postupku sud će izvijestiti punomoćnika ovrhovoditelja.

Trošak izdavanja rješenja o ovrsi određuje se s KN.

KuK Co d.o.o.
po punomoćniku

Hrvoje
Mladinić
Digitalno potpisao:
Hrvoje Mladinić
Datum: 2023.06.12
12:07:56 +02'00'

Trošak:	
sastav prijedloga	497,71 eura
pribava zk izvatka	49,77 eura
pribava klauzule pravomoćnosti i ovršnosti	49,77 eura
PDV 25 %	149,31 eura
Sudska pristojba na prijedlog i rješenje	227,02 eura
Ukupno:	973,58 eura

Bjelovar, 24. svibnja 2023. godine